# Bjaavann Golfklubb
# Protokoll fra styremøte #3/2025

**Tid:** Onsdag 20.08.2025

**Sted:** Klubbhuset Bjaavann Golfklubb

**Deltakere:** Lasse Buvarp (styrets leder), Martin Stallemo (daglig leder), Kenneth Mayer (head greenkeeper) Thea Victoria Moe (teams) (styremedlem), Øyvind Larsen (styremedlem), Dan Belsnes (styremedlem)

| SAKSNR. | SAKER TIL BEHANDLING |
|---|---|
| #20-2025 | *Underskrift av protokoll*<br><br>**Vedtak**<br>De som ikke er til stede, skal så snart som mulig henvende seg til DL, og skrive under |
| #21-2025 | *Valg av referent*<br><br>Lasse Buvarp |
| #22- 2025 | *Gjennomgang av referat forrige styremøte*<br><br>*#17-2025 Bemanning*<br><br>**Vedtak**<br>Trond Eidet Nilsen ansettes i en 100% stilling. DL utarbeider stillingsinstruks og aktivitetsplan for hele året<br><br>*#18-2025 Strategisamling*<br><br>**Vedtak**<br>Strategisamling 6 september. Det legges ut informasjon om dette på vår hjemmeside, og at medlemmene kan komme med innspill innenfor områdene: Spilleflater, treningsfasiliteter, klubbhus og organisasjon<br><br>*#19-2025 (eventuelt) Medlemstak*<br><br>**Vedtak**<br>Antall medlemmer: 1200 ordinære voksne medlemmer fra 20 år + 200 Premium medlemmer, og ingen begrensninger for junior og barn. |
| #23-2025 | *Gjennomgang DL*<br><br>Nytt system for bestilling av timer simulator. Oppstart oktober. Vil begrense «gratis spill» og gi bedre oversikt. Vil også inkludere reservasjon av protjenester, kurs mm<br><br>Ekstern gjennomgang av MVA, for å se om klubben har noe å hente på fradrag MVA, utover det vi har i dag. «no cure, no pay jobb»<br><br>Det vurderes også ny leverandør på fakturaer fra Golfbox (stort sett medlemskontingent) |

| | |
|---|---|
| | Klubben har nå i august inngått en samarbeids avtale med Sparebanken Norge. Dette er en stor avtale for klubben, og vil i første omgang strekke seg over 3 år, med mulighet for videre samarbeid<br><br>DL og styreleder har hatt diskusjoner med utleier angående eiendomsskatt. Styreleder har dialog med idrettssjefen, for å få en prinsipiell diskusjon som gjelder beskatning av idrettsanlegg, selv om eiendommen har private eiere<br><br>Stor pågang på utleie av bilene. Det bør også sees på om vi skal ta i bruk geofencing, og om vi bør vurdere å investere i flere biler<br><br>FinnsFairway vil fra nå, hver onsdag ha «SFO» for jenter fra 2 til 7 klasse. Første dag var en stor suksess, med 40 jenter. Her fikk de hjelp fra våre proer og andre frivillige.<br><br>FinnsFairway i samarbeid med klubben, arrangerer velledighetsturnering nå i slutten av august. Her går overskuddet tilbake til FinnsFairway, og vi håper på god dekning i media<br><br>Klubben skal også arrangere samling / turnering for greenkeepere, ansatte i golfklubber og PGA Norge 10 og 11 september. Dette er en fin anledning for å vise frem vår flotte klubb, og vi regner med ca. 130 deltakere<br><br>**Vedtak**<br>Styret tar orienteringen fra DL til etterretning |
| #24-2025 | *Oppdatering banen*<br><br>Gjennomgang av lønnsutgifter, og mulighet til å forlenge enkelte avtaler med sesongarbeiderne.<br><br>Innkjøp av ekstra gjødsel, som vi gå over budsjettet.<br><br>Demo robotklipper hull 1: For dårlig klipping, og demo vil avsluttes.<br><br>Driving range: Vurdere såing nå i høst, og vedlikehold<br><br>Flere leasing avtaler vil gå ut nå i år og til neste år. Kenneth M. følger dette opp<br><br>Vekstedsutgifter er over budsjett<br><br>**Vedtak**<br>Styret tar orienteringen fra KM til etterretning |
| #25-2025 | *Økonomi*<br><br>Regnskap ser veldig bra ut. Alle inntektskilder er på eller over budsjett. Noen poster på utgiftssiden er dog noe høyere enn budsjett, men dette skyldes også en stor vekst i aktiviteten på banen og klubbhus.<br><br>500.000.- er ført for mye på subbus, og disse skal føres på baneprosjektet, og ikke som direkte kostnad.<br><br>Hovedtall pr 30.06.2025:<br><br>Driftsresultat pr 30.06.25:<br><br>Kr 2.718.000.-, - mot kr 2.003.000.- i 2024<br>Budsjett 2025: 2.407.00.-<br><u>Hovedtall:</u><br><br>Inntekter: 12.005.000.- mot 9.534.000.- i 2024<br>Budsjett 2025: 11.393.000.-<br><br>Utgifter: 9.286.000.- mot 7.531.000.- i 2024 |

| | |
|---|---|
| | Budsjett 2025: 8.986.000.-<br><br>Egenkapitalen er på kr 5.990.500.-, mot kr 4.713.000.- i 2024. Bankinnskudd kr 4.217.000, - mot kr 3.575.000, - i 2024<br><br>**Vedtak**<br>Styret er godt fornøyd med den økonomiske tilstanden i klubben |
| #26-2025 | *Strategisamling*<br><br>Se punkt #22-2025 |
| #27-2025 | *Eventuelt*<br><br>*Høstkampanje*: Medlemskap ut 2025 og hele 2026. DL har fullmakt til å legge dette ut, med pris og kategorier. De som velger kampanjen, må betale alt inn i en rate. Start slutten av august<br><br>**Vedtak**<br>Styre gir DL fullmakt til å gjennomføre kampanjen<br><br>*Asfalt:* Kenneth M og DL har sett på dette prosjektet, og kommet frem til at veiprosjektet kan ferdigstilles etter vedtak fra årsmøte 2025. Arbeidet ventes utført i slutten av september. Søknad om tippemidler og MVA refusjon må sendes<br><br>**Vedtak**<br>Styret gir fullmakt til Kenneth M. og DL fullmakt til å gjennomføre prosjektet |

Neste styremøte, onsdag 22 oktober 2025 kl. 18.00

Lasse Buvarp Øyvind Larsen

Thea V. Moe Dan Belsnes